



Byforeningen for Odense

Odense d. 13. april 2020

Høringssvar vedr. Vestergade 24-28 i Odense Centrum.

Vi har gennem mange år set det fine bygningsanlæg med det fine urbane gårdrum blive mere og mere forarmet og det har undret os, at et grundlæggende solidt hus med en så central placering har stået tomt så længe.

At meningen tilsyneladende har været at misligholde bygningen i en sådan grad, at ”enhver kan se” at det kun er egnet til nedrivning er, naivt nok, aldrig faldet os ind.

En skam, at en byggesag endnu en gang først kommer til offentlighedens kendskab, når der ligger et gennemarbejdet skitseprojekt, hvor store og væsentlige dele af bygningskomplekset forudsættes nedrevet.

At skitseprojektet etablerer en ny vigtig passage fra Vestergade/Ove Sprogø's Plads via et nyt gårdrum og videre mod Pogestræde, ser vi lige modsat – projektet nedlægger en vigtig eksisterende offentlig passage samme sted.

Hvor mange gademusikanter, posedamer eller hjemløse med savlende hunde er velkomne i den nye passage, der i øvrigt kun er åben i butikkens åbningstid? Manden med cyklen i prospektet side 10 - kørte han gennem butikken? Den skitserede passage er ikke et offentligt byrum, men en pendant til den ”offentlige” passage gennem Magasin, eller gennem McDonald's i Kongensgade?

Projektets ønske om at skabe en tryggere passage mener vi sagtens kan opfyldes indenfor de eksisterende rammer. Vi er overbeviste om, at der vil kunne skabes en tryk passage gennem et smukt restaureret gårdrum – Nye butikker, ny belægning, begrønnet og med en rislende fontæne.

Arealet mellem baghuset (Vestergade 24-26), Magasin og Pogestræde, i skitseprojektet beskrevet som ”Det nye gårdrum”, er vi helt enige i trænger til en kærlig hånd. Desværre løftes sløret ikke for hvad man forestiller sig der skal ske på dette areal.

Vi mener i øvrigt at hele forløbet fra Kgs. Have til Odense Å bør tænkes ind i projektet og at strækningen fra Pogestræde via Munke Mølle Stræde til Odense Å på sigt bør forskønnes.

Generelt ærgrer det os, når fine gamle og solide bygninger nedrives, for selvfølgelig kan de misligholdte bygninger på denne adresse istandsættes og anvendes til butik, cafe, erhverv og boliger efter nutidens standarder. Det ærgrer os også, når offentlige byrum privatiseres, og vi håber derfor, at den eksisterende åbne passage mellem Vestergade og Pogestræde bibeholdes og forskønnes til glæde for alle borgere.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for Byforeningen for Odense

Tietgens Allé 9
5230 Odense M
25 71 17 91

info@odensebyforening.dk www.odensebyforening.dk